

Przyjęto dn. ....20....r., wpisano pod nr:...../20.....,

.....  
( podpis i pieczęć pracownika)

**Bank Spółdzielczy w Krzywdzie ul. Łukowska 39 , 21-470 Krzywda,**

**Oddział w.....**

Nr klienta (modulo) Wnioskodawca I. ....

Wnioskodawca II. ....



## **WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO**

### **WNIOSKODAWCA I**

### **WNIOSKODAWCA II\***

Nazwisko i imię	.....	.....
Imiona rodziców	.....	.....
Nr PESEL	.....	.....
Miejscowość	.....	.....
Ulica, nr domu	.....	.....
Nr kodu, poczta	.....	.....
Nr telefonu	.....	.....

### **I. Charakterystyka i przeznaczenie kredytu**

1. Zwracam się z prośbą o udzielenie kredytu w kwocie: .....zł słownie złotych: .....

**o formie stopy oprocentowania zmiennej\* /okresowo stałej\***

2. Okres kredytowania: ..... miesięcy\*/ lat\*

w tym okres wykorzystania ..... i karencji w spłacie kapitału kredytu: ..... miesięcy

3. Spłata kredytu (właściwe zaznaczyć x):

raty malejące (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe)

raty równe (równe raty kapitałowo-odsetkowe - annuitetowe)

raty płatne:   miesięcznie   kwartalnie

termin spłaty I raty odsetek .....20 ..... r. termin spłaty I raty kredytu.....20..... r.

4. Przedmiot finansowania:

\* realizacja inwestycji prowadzonej na nieruchomości stanowiącej własność Wnioskodawcy .....

\* realizacja inwestycji prowadzonej przez spółdzielnię mieszkaniową lub developera:.....

\*zakup lub zamiana lokalu/ domu jednorodzinnego, spłata kredytu mieszkaniowego: .....

\* inne cele mieszkaniowe: .....

5. Koszt inwestycji: ..... zł słownie złotych: .....

6. Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:

Termin	Kwota (zł)	Rodzaj wydatku
1) .....20....r.	.....	.....
2) .....20....r.	.....	.....
3) .....20....r.	.....	.....
4) .....20....r.	.....	.....

7. Deklarowany udział własny w finansowaniu inwestycji:..... zł  
słownie złotych:.....

w formie:.....

## II. Prawne zabezpieczenia spłaty kredytu

Jako prawne zabezpieczenie kredytu proponuję:

1) hipotekę na nieruchomości stanowiącej własność/użytkowanie wieczyste lub na ograniczonym prawie rzeczowym\*

dla której/-ego prowadzona jest przez Sąd ..... w ..... księga  
wieczysta KW nr ..... wraz z cesją praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości.

2) weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową\*;

3) inne zabezpieczenia\*: .....

\*\* Do czasu ustanowienia hipoteki proponuję ustanowienie następującego zabezpieczenia przejściowego:

## III. ZAŁĄCZONE DOKUMENTY://uzgodnione z Bankiem/

\*- zaświadczenie /a o wysokości uzyskiwanych dochodów/ przychodów,

\*- informacje o sytuacji materialnej Wnioskodawcy /ów - Poręczyciela/i,

\*- akt własności\*, nakaz podatkowy\*, umowy dzierżawy\*,

\*- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wyciąg z rejestru sądowego)

\*- deklaracje podatkowe za ostatni rok\* / ostatni miesiąc\*,

\*- zaświadczenie z ZUS lub KRUS o regulowaniu zobowiązań,

\*- aktualny odpis z księgi wieczystej KW Nr .....

\*- akt notarialny,

\*- pozwolenie na: budowę, rozbudowę .....

\*- kosztorys realizacji inwestycji,

\*- inne dokumenty (podać jakie) .....

## IV INFORMACJE:\*\*\*

dotyczące przesyłania harmonogramów spłat kredytu proszę sporządzać:

w formie elektronicznej na adres e-mail.....,

w formie papierowej na adres korespondencyjny,

odbiorę w placówce Banku;

Informacje o zmianach Regulaminu, Taryfy proszę sporządzać:

w formie elektronicznej na adres e-mail.....,

w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP,

odbiorę w placówce Banku;

\*\*\*forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu

## V. OŚWIADCZENIA I ZGODY WNIOSKODAWCÓW:

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Krzywdzie zwanym dalej Bankiem, że:
  - 1) Bank Spółdzielczy w Krzywdzie będzie administratorem moich danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922, z późn. zm) zwanej dalej Ustawą;
  - 2) dane te przetwarzane będą przez Bank w celu rozpatrzenia niniejszego wniosku oraz zawarcia i realizacji umowy kredytu, a także w celach określonych w art. 23 ust. 1 pkt 5 Ustawy;
  - 3) Bank nie będzie udostępniać tych danych innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów i okoliczności ujawnienia danych przewidzianych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2016 r., poz. 1988, z późn. zm.) oraz innych przepisach powszechnie obowiązujących. W szczególności Bank będzie przekazywał dane do instytucji utworzonych na podstawie art. 105 ust. 4 ustawy Prawo bankowe, w tym do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Modzelewskiego 77 A – Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17a oraz do Systemu BANKOWY REJESTR, którego administratorem danych jest Związek Banków Polskich z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kruczkowskiego 8 - Biuro Obsługi Klienta, 02-676 Warszawa ul. Postępu 17 a, przetwarzających dane w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego, zgodnie z zasadami określonymi w art. 105 ust. 4, ust. 4a i 4d oraz w art. 105a ustawy Prawo bankowe.
  - 4) przysługuje mi prawo dostępu do moich danych osobowych ich sprostowania, usunięcia, lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody oraz prawo do wniesienia skargi do Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
  - 5) dane osobowe będą przetwarzane przez Bank nie dłużej niż do zrealizowania celów, do których zostały zebrane;
  - 6) kontakt do przedstawiciela Banku, administratora bezpieczeństwa informacji, drogą elektroniczną na adres e-mail: bs\_krzywda@pro.onet.pl;
  - 7) zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bs\_krzywda@pro.onet.pl lub telefonicznie pod numerem 25 755 10 14;
  - 8) Bank oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie może bez mojej zgody przetwarzać informacje objęte tajemnicą bankową, w tym moje dane osobowe dla celów statystycznych określonych w art. 105 ust. 4 ustawy Prawo bankowe, przez okres 12 lat.
2. Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1015 z późn. zm.) upoważniam Bank do wystąpienia bezpośrednio lub za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie – Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17 a do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań, w zakresie określonym w art. 2 ww. ustawy, oraz Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących mojej osoby w związku ze złożeniem niniejszego wniosku.
3. Oświadczam, że:
  - 1) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych\*;
  - 2) nie wystąpiłem/wystąpiłem\* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
  - 3) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
  - 4) nie toczy się/toczy się\* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: .....
  - 5) terminowo reguluję zeznania podatkowe.
4. Na podstawie Ustawy o ochronie danych osobowych wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Bank w celu reklamy produktów i usług Banku:

**Wnioskodawca I**

TAK

NIE

**Wnioskodawca II**

TAK

NIE

5. Wyrażam zgodę na:

- 1) przetwarzanie i przekazywanie moich danych osobowych do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie – Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa, od dnia wygaśnięcia zobowiązania, zgodnie z art. 105a ust. 2 ustawy Prawo bankowe:

<b>Wnioskodawca I</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<b>Wnioskodawca II</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
---	--

- 2) przesyłanie informacji handlowej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1030, z późn. zm.):

<b>Wnioskodawca I</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<b>Wnioskodawca II</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
---	--

W tym celu wskazuję adres/y poczty elektronicznej: .....@.....

6. \*\*Wyrażam zgodę na:

- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. ( Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819 ).

<b>Wnioskodawca I</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<b>Wnioskodawca II</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
---	--

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku /na adres mojej poczty elektronicznej: ..... \*

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. ( Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819 ),

<b>Wnioskodawca I</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<b>Wnioskodawca II</b> <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
---	--

7. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.

8. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:

w placówce Banku lub  przesłania na adres korespondencyjny: .....

9. \*\*Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819), że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku, gdy Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.

10. \*\*Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.

11. \*\*Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

\*- niepotrzebne skreślić,

\*\* - dotyczy kredytu zabezpieczonego hipoteką.

.....dnia.....20.....r  
(miejscowość)

.....  
(Podpis/y Wnioskodawc/y/ów)  
.....